

EPSAL/No.072-24

CUBIERTA DE FAX

Destinatario: Adolfo Fábrega, Presidente de la Cámara de Comercio, Industrias y Agricultura de Panamá.

Teléfono: 00507-207-3400

Fax: 00507-207-3426

Remitente: DAVID ENRIQUE PALACIOS PINZÓN
Embajador Extraordinario y Plenipotenciario.

Teléfono: 00503-2536-0600

Fax: 00503-2536-0602

Fecha: 22 de marzo de 2024.

Asunto: Remisión Aviso de Expresión de Interés MOPT

No. De Páginas incluyendo la portada: 6 páginas.

Por medio de la presente, me refiero aviso de convocatoria MOPT-UCP-372/2024 de fecha 21 de marzo de 2024, mediante la el cual el Ministerio de Obras Públicas y de Transporte de El Salvador, está promoviendo el Siguiete Proceso Licitación Pública Internacional denominado:

- **LPI-003/24: Diseño y Construcción del Proyecto: “Construcción y Equipamiento de Centros Urbanos de bienestar y oportunidades (cubo) en distritos priorizados, a nivel nacional-PCT II “Paquete 1: 5 cubos con obras exteriores”.**

Al respecto me permito informar que los interesados podrán obtener los términos de Referencia ne la página del Ministerio de Obras Públicas y de Transporte www.comprasal.gob.sv .

DP/la





MINISTERIO DE
OBRAS PÚBLICAS
Y DE TRANSPORTE

San Salvador, 21 de marzo de 2024

MOPT-UCP-372/2024

Señores

EMBAJADA DE PANAMA

Presente.

El Gobierno de la República de El Salvador, en el Ramo de Obras Públicas y de Transporte, a través de la Unidad de Compras Públicas (UCP), efectuará proceso Licitación Pública Internacional para el:

DISEÑO Y CONSTRUCCION DEL PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE CENTROS URBANOS DE BIENESTAR Y OPORTUNIDADES (CUBO) EN DISTRITOS PRIORIZADOS, A NIVEL NACIONAL - PCT II" PAQUETE 1: 5 CUBOS CON OBRAS EXTERIORES".

Considerando de interés para las personas jurídicas legalmente constituidas de su país, con experiencia en proyectos de mejoramiento, remodelación, adecuación, reconstrucción, ampliación o rehabilitación de carácter turísticos, recreativos o deportivos; construcción, mejoramiento remodelación, adecuación, reconstrucción, ampliación o rehabilitación de edificaciones de 1 nivel o superior, de acuerdo con lo establecido en las Bases de Licitación, con la presente me permito remitir a usted una copia del aviso publicado, con el propósito de que esta información se haga del conocimiento de la Cámara de Comercio la Industria de la Construcción, del Colegio de Ingenieros y otros Organismos similares, relacionados.

Las Firmas Constructoras interesadas pueden obtener sin costo alguno las Bases de Licitación solicitándolas al correo ucp@mop.gob.sv a partir del día 02 de abril de 2024 hasta el día 09 de mayo de 2024; indicando nombre de la persona jurídica, número telefónico de contacto de preferencia con WhatsApp, correo electrónico.

Pueden descargarlas en el sitio web: www.comprasal.gob.sv sin costo alguno, desde las 00:00 horas del 23 de marzo de 2024 hasta el día 12 de mayo de 2024 hasta las 23:59 horas .

Además pueden descargar las Bases de Licitación, desde la página del Ministerio de Obras Públicas y de Transporte www.mop.gob.sv. a partir del día 02 de abril de 2024 hasta el día 09 de mayo de 2024.

Para completar el proceso de descarga por medio de la Página web antes mencionada deberán enviar un correo a la dirección ucp@mop.gob.sv; debiendo proporcionar nombre de la sociedad, correos electrónicos y números de teléfono con acceso a WhatsApp para contacto, de lo contrario no se dará por completado el proceso de descarga de las Bases.

También las pueden obtener directamente en las Oficinas de la Unidad de Compras Públicas, Ministerio de Obras Públicas y de Transporte, Modulo "E", Plantel La Lechuza Km. 5 ½ Carretera a Santa Tecla Frente al Estado Mayor de la Fuerza Armada, San Salvador, El Salvador, C.A. del día 02 de abril de 2024 hasta el día 09 de mayo de 2024 ,en horario de 7:30 a.m. a 12:00 md. y de 12:40 p.m. a 3:30 p.m. (Hora Local)

EMBAJADA DE LA REPÚBLICA DE PANAMA
CORRESPONDENCIA RECIBIDA


Por: Maria José Nula
Nº de Registro 133
Fecha 21/03/24 Hora 8:55am
Ref. de Archivo _____



MINISTERIO DE
OBRAS PÚBLICAS
Y DE TRANSPORTE

Los interesados para poder retirar las Bases de Licitación de la UCP deberán presentar Documento de Identidad de la persona que retira los documentos, para tales efectos deberán cancelar la cantidad de \$10.00 (no reembolsable) en la mini agencia del Banco Hipotecario en las instalaciones del MOPT o en cualquiera de sus agencias.

Atentamente.


LIC. RENÉ EDGARDO GARCÍA GUZMÁN
Jefe de la Unidad de Compras Públicas Adhesivas
MOPT



NUTP/jumiv



ANUNCIOS

ANUNCIATE GRATIS

ENCUENTRO DE EMPLEAZADOS

El Encuentro de Empleados de la Empresa de...
El Encuentro de Empleados de la Empresa de...
El Encuentro de Empleados de la Empresa de...

ENCUENTRO DE EMPLEAZADOS

El Encuentro de Empleados de la Empresa de...
El Encuentro de Empleados de la Empresa de...

ENCUENTRO DE EMPLEAZADOS

El Encuentro de Empleados de la Empresa de...
El Encuentro de Empleados de la Empresa de...

ENCUENTRO DE EMPLEAZADOS

El Encuentro de Empleados de la Empresa de...
El Encuentro de Empleados de la Empresa de...

ENCUENTRO DE EMPLEAZADOS

El Encuentro de Empleados de la Empresa de...
El Encuentro de Empleados de la Empresa de...

ENCUENTRO DE EMPLEAZADOS

El Encuentro de Empleados de la Empresa de...
El Encuentro de Empleados de la Empresa de...

ENCUENTRO DE EMPLEAZADOS

El Encuentro de Empleados de la Empresa de...
El Encuentro de Empleados de la Empresa de...

ENCUENTRO DE EMPLEAZADOS

El Encuentro de Empleados de la Empresa de...
El Encuentro de Empleados de la Empresa de...

ENCUENTRO DE EMPLEAZADOS

El Encuentro de Empleados de la Empresa de...
El Encuentro de Empleados de la Empresa de...

ENCUENTRO DE EMPLEAZADOS

El Encuentro de Empleados de la Empresa de...
El Encuentro de Empleados de la Empresa de...

ENCUENTRO DE EMPLEAZADOS

El Encuentro de Empleados de la Empresa de...
El Encuentro de Empleados de la Empresa de...

ENCUENTRO DE EMPLEAZADOS

El Encuentro de Empleados de la Empresa de...
El Encuentro de Empleados de la Empresa de...

ENCUENTRO DE EMPLEAZADOS

El Encuentro de Empleados de la Empresa de...
El Encuentro de Empleados de la Empresa de...

ENCUENTRO DE EMPLEAZADOS

El Encuentro de Empleados de la Empresa de...
El Encuentro de Empleados de la Empresa de...

ENCUENTRO DE EMPLEAZADOS

El Encuentro de Empleados de la Empresa de...
El Encuentro de Empleados de la Empresa de...

ENCUENTRO DE EMPLEAZADOS

El Encuentro de Empleados de la Empresa de...
El Encuentro de Empleados de la Empresa de...

ENCUENTRO DE EMPLEAZADOS

El Encuentro de Empleados de la Empresa de...
El Encuentro de Empleados de la Empresa de...

HOSPITAL BAUTISTA DE EL SALVADOR, S.A. DE C.V.

CONVOCATORIA

La Junta Directiva de la Sociedad "HOSPITAL BAUTISTA DE EL SALVADOR, S.A. DE C.V.", de conformidad con lo establecido en el Pacto Social y Código de Gobierno Corporativo, CONVOCAN A SUS ACCIONISTAS A Junta General Ordinaria:

En PRIMERA CONVOCATORIA: A las nueve horas del día 21 de abril del dos mil veinticuatro, en la Sede Social Planta Edificio Norte del Hospital Bautista, ubicada sobre la Pista en Calle Panamericana y Vialitlán, Avenida Norte número ciento veintidós, San Salvador, en la que tendrán que estar presentes o representados la mitad más uno, del total global de acciones.

En SEGUNDA CONVOCATORIA: A las catorce horas del día 22 de abril del dos mil veinticuatro, en el Hotel Holiday Inn con el Espino, ubicado sobre Urbanización y Boulevard Santa Elena - calle Pital, San Salvador, la cual se instalará con el número de acciones presentes o representadas que se encuentren en ese momento.

La Agenda propuesta para la Junta General Ordinaria, es la siguiente:

1. Consideración del Orden de Instalación.
2. Aprobación de la Agenda.
3. Lectura del Acta de Junta General Ordinaria Anterior.
4. Aprobación o impugnar el Acta de Junta General Ordinaria Anterior.
5. Lectura de la Memoria de Labores año 2022.
6. Aprobación o impugnar Memoria de Labores año 2022.
7. Presentación y Explicación de los Estados Financieros Ejercicio 2022, e Informe del Auditor Externo.
8. Aprobación o impugnar Estados Financieros del Ejercicio 2022.
9. Homenajeamiento del Auditor Financiero y Fiscal, fijación de sus Emolumentos ejercicio 2023.
10. Aplicación de Utilidades del Ejercicio 2022.
11. Elección de Junta Directiva.
12. Varios.
13. Cierre.

San Salvador, a las 13 horas del día 13 de marzo del año dos mil veinticuatro.

El Presidente del Consejo de Administración
El Presidente del Consejo de Administración
Sociedad Anónima de Capital Abierto

gratis

llamando al 2207-5260

Debes indicar a nuestros ejecutivos que deseas hacer uso de la modalidad **ESPECIAL o GRATUITA**, la cual consiste en la publicación de tres líneas de texto durante tres días consecutivos.

MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y DE TRANSPORTE

BCIE
Banco Centroamericano de Integración Económica

Aviso de Licitación

DISEÑO Y CONSTRUCCION DEL PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE CENTROS URBANOS DE BIENESTAR Y OPORTUNIDADES (CUBO) EN DISTRITOS PRIORIZADOS, A NIVEL NACIONAL PCT II" PAQUETE 2: 5 CUBOS CON OBRAS EXTERIORES".

N.º LPI-003/2024
Una Enlap – Dos Sobres

Fecha: 22 de marzo de 2024

- FUENTE DE RECURSOS**
El Banco Centroamericano de Integración Económica (BCIE), como parte de los servicios que brinda a sus países socios beneficiarios, está convocando al financiamiento total para la ejecución y construcción de una empresa que ejecutará el DISEÑO Y EQUIPAMIENTO DEL PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE CENTROS URBANOS DE BIENESTAR Y OPORTUNIDADES (CUBO) EN DISTRITOS PRIORIZADOS, A NIVEL NACIONAL - PCT II" PAQUETE 2: 5 CUBOS CON OBRAS EXTERIORES". En el marco del PROGRAMA DE DESARROLLO SOCIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE FINANCIAMIENTO DEL PLAN CONTINENTAL TERRITORIAL EN SU FASE II, contrato de préstamo 2237.
- ORGANISMO EJECUTOR Y CONTRATANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN**
2.1 Antecedentes del Contrato del Ministerio de Obras Públicas y de Transporte (MOPT), ha solicitado financiamiento del Banco Centroamericano de Integración Económica para adelantar el costo de la Construcción y Equipamiento de Centros Urbanos de Bienestar y Oportunidades en los diferentes distritos en el país, el cual en conjunto con el Comité Ejecutivo desarrollará la presente licitación.
2.2 El Ministerio de Obras Públicas y de Transporte es el responsable del presente proceso de adquisición para el cual invita empacador a presentar ofertas cerradas el diseño y la construcción a mediante un contrato de suma alzada. El proyecto consiste en la construcción de 5 (cinco) CUBOS con 330 m² aproximadamente de construcción y el espacio público afuera a modo uso de áreas verdes (propiedad del Estado) que cubren entre los 850m² y un máximo de 2500 m² aproximadamente dependiendo de su localización, en estos espacios se deberá generar un mínimo de 750 m² de espacio público para cada cubo incorporando además, conectividad e infraestructura de servicios críticos (suministro de agua, manejo de aguas lluvias y residuales, suministro eléctrico, red y fibra), Alfarjes, inyección al equipamiento y amebliamiento necesario para el funcionamiento adecuado de las actividades a desarrollarse en cada uno de los 5 CUBOS.

Los CUBOS objeto de esta convocatoria son:

1. CUBO Ciudad Nueva, Alajuela
2. CUBO Distrito Itz'at, Tuzuluteguc, San Salvador
3. CUBO Ciudad Delgado, San Salvador
4. CUBO Alta Vista, Boga, San Salvador
5. CUBO Ciudad Nueva, San Salvador

En cada uno de los CUBOS se desarrollarán diferentes actividades que contribuirán a la educación y formación física y artística de niños y jóvenes, así como a la implementación de actividades y acciones que fomenten la sana convivencia a través de la generación espacios visualizados a la prevención social de la violencia y el mejoramiento de la calidad de vida de la población en condiciones de vulnerabilidad. Los edificios CUBOS cuentan con áreas, implementos y equipos pertenecientes a diferentes disciplinas, por ejemplo: un área de educación, gimnasio, área infantil con juegos didácticos (mini laberinto), canchales de voleibol, espacios para clases, cancha de vóley múltiple, libros de diferentes géneros, computadora y acceso a internet.

El proyecto consiste en el ajuste del proyecto arquitectónico del edificio tipo a las condiciones particulares de cada emplazamiento en su componente técnico (Proyecto estructural, proyecto eléctrico y proyecto hidráulico, entre otros) así como el desarrollo del proyecto urbano en cada una de las localizaciones y la posterior construcción de los componentes arquitectónico y urbano, en conjunto con su equipamiento y amebliamiento.

Su tipología arquitectónica - urbana corresponde a una infraestructura que incluye un espacio interior con el exterior mediante la relación de la edificación con el espacio público. El edificio con su fachada principal (fachada de ingreso) junto con una fachada lateral le dará una apariencia organizada, las dos fachadas restantes se desarrollarán a partir de paredes en bloque de concreto con acabado revestido + alizado y pintado.

El edificio CUBO se proyectará en 2 niveles con un área total de construcción de 330 metros cuadrados aproximadamente. El nivel 01 se destinará para los espacios de recepción y atención al público, la oficina de administración, una oficina, la circulación vertical, áreas técnicas, servicios auxiliares y un espacio multifuso para el desarrollo de distintas actividades con base en el programa específico de cada CUBO. El nivel 02 se destinará para los espacios de recepción, biblioteca, control de consulta, área de voleibol, área de fútbol, circulación vertical, áreas técnicas, vestígio, área y servicios sanitarios.

Para la tipología urbana del edificio CUBO en el terreno, así como para el acondicionamiento de las obras exteriores, se deberá analizar la relación con los edificios existentes en el terreno a partir de los estudios técnicos preliminares de topografía, suelos y características del terreno como, alturas, accesos peatonales y vehiculares, infraestructura y elementos existentes en el sitio, entre otros factores que afecten directamente el desarrollo del proyecto.

En todos los CUBOS se contará con el uso de Aluminizado, Trazado, Trazado, San Miguel e Itz'at, se debe tener en cuenta los hitos urbanos, integración y/o mejoramiento de la infraestructura deportiva existente como canchales, áreas de juego y/o el espacio que se va a incorporar dentro del terreno a intervenir, así como el conjunto de obras exteriores comprendidas en el programa de intervención. Por otro lado, para el CUBO de Ciudad Delgado se debe dotar al espacio público de una serie de intervenciones que permitan el correcto desarrollo de las diversas actividades como recepción, deporte, recreación, arte, cultura, equipamiento, entre otros, todo lo anterior en estas condiciones.

2.3 El contratista será responsable de guardar con los procedimientos del Banco Centroamericano de Integración Económica establecidos en la Política para la Gestión de Bases, Ofertas, Solicitudes y Consultas con Recursos del BCIE y sus Normas para la Adquisición (01/2020) y PRE-110/2021 que se encuentran en el siguiente sitio web: <https://www.bci.org>

3. PRESENTACIÓN DEL PROCESO DE LICITACIÓN

3.1 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.1 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.2 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.3 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.4 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.5 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.6 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.7 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.8 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.9 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.10 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.11 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.12 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.13 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.14 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.15 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.16 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.17 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.18 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.19 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.20 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.21 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.22 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.23 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.24 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.25 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.26 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.27 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.28 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.29 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.30 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.31 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.32 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.33 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.34 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.35 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.36 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.37 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.38 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.39 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.40 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.41 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.42 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.43 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.44 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.45 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.46 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.47 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.48 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.49 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.50 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.51 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.52 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.53 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.54 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.55 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.56 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.57 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.58 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.59 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.60 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.61 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.62 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.63 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.64 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.65 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.66 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.67 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.68 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.69 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.70 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.71 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.72 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.73 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.74 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.75 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.76 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.77 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.78 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.79 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.80 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.81 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.82 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.83 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.84 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.85 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.86 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.87 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.88 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.89 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.90 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.91 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.92 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.93 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.94 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.95 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.96 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.97 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.98 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.99 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:
3.1.100 Obligatoriedad de la oferta y condiciones:



Modelo de Aviso de Licitación

DISEÑO Y CONSTRUCCION DEL PROYECTO: “CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE CENTROS URBANOS DE BIENESTAR Y OPORTUNIDADES (CUBO) EN DISTRITOS PRIORIZADOS, A NIVEL NACIONAL - PCT II” PAQUETE 1: 5 CUBOS CON OBRAS EXTERIORES”.

N.º LPI-003/2024

Una Etapa – Dos Sobres

Fecha: 22 de marzo de 2024

1. FUENTE DE RECURSOS

El Banco Centroamericano de Integración Económica (BCIE), como parte de los servicios que brinda a sus países socios beneficiarios, está otorgando el financiamiento total para la selección y contratación de una empresa que ejecutará el DISEÑO Y CONSTRUCCION DEL PROYECTO: “CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE CENTROS URBANOS DE BIENESTAR Y OPORTUNIDADES (CUBO) EN DISTRITOS PRIORIZADOS, A NIVEL NACIONAL - PCT II” PAQUETE 2: 5 CUBOS CON OBRAS EXTERIORES”. En el marco del PROGRAMA DE DESARROLLO SOCIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE FINANCIAMIENTO DEL PLAN CONTROL TERRITORIAL, EN SU FASE II, contrato de préstamo 2237

2. ORGANISMO EJECUTOR Y CONTRATANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN

2.1 Antecedentes del Contratante: el Ministerio de Obras Públicas y de Transporte (MOPT), ha solicitado financiamiento del Banco Centroamericano de Integración Económica para solventar el costo de la Construcción y Equipamiento de Centros Urbanos de Bienestar y Oportunidades en los diferentes distritos en el país, el cual en conjunto con el Comité Ejecutivo desarrollaran la presente Licitación.

2.2 El Ministerio de Obras Públicas y de Transporte es el responsable del presente proceso de adquisición para lo cual invita empresas a presentar ofertas cerradas el diseño y la construcción mediante un contrato de suma alzada.

El proyecto consiste en la construcción de 5 (cinco) CUBOS con 330 m² aproximadamente de construcción y el espacio público aferente a cada uno de ellos en predios (propiedad del Estado) que oscilan entre los 850m² y un máximo de 2900 m² aproximadamente dependiendo de su localización, en estos espacios se deberá generar un mínimo de 750 m² de espacio público por cada cubo incorporando además conectividad e infraestructura de servicios críticos (suministro de agua, manejo de aguas lluvias y residuales, suministro eléctrico, red y datos). Además, incluye el equipamiento y amoblamiento necesario para el funcionamiento adecuado de las actividades a desarrollarse en cada uno de los 5 CUBOS.

Los CUBOS objeto de este proceso son:

1. CUBO Chancuyo, Ahuachapán
2. CUBO Distrito Italia, Tonacatepeque, San Salvador
3. CUBO Ciudad Delgado, San Salvador
4. CUBO AltaVista, Ilopango, San Salvador
5. CUBO Chinameca, San Miguel

En cada uno de los CUBOS se desarrollarán diferentes actividades que contribuyen a la educación y formación física y artística de la niñez y juventud mediante la implementación de actividades y acciones que fomenten la sana convivencia a través de la generación espacios vinculados a la prevención social de la violencia y el mejoramiento de la calidad de vida de la población en condiciones de vulnerabilidad. Los edificios CUBOS cuentan con áreas, implementos y equipos pertenecientes a diferentes disciplinas, por ejemplo: un estudio de grabación, gimnasio, área infantil con juegos didácticos (mini ludoteca), consolas de videojuegos, espacios para clases, cancha de usos múltiples, libros de diferentes géneros, computadoras y acceso a internet.

El proyecto consiste en el ajuste del proyecto arquitectónico del edificio tipo a las condiciones particulares de cada emplazamiento en su componente técnico (Proyecto estructural, proyecto eléctrico y proyecto hidráulico, entre otros) así como el desarrollo del proyecto urbano en cada una de las localizaciones y la posterior construcción de los componentes arquitectónico y urbano, en conjunto con su equipamiento y amoblamiento.

Su tipología arquitectónica - urbana corresponde a una infraestructura que articula su espacio interior con el exterior mediante la relación de la edificación con el espacio público. El edificio en su fachada principal (fachada de ingreso) junto con una fachada lateral tendrá una superficie acristalada, las dos fachadas restantes se desarrollarán a partir de paredes en bloque de concreto con acabado repellido + afinado y pintado.

El edificio CUBO se proyectará en 2 niveles con un área total de construcción de 330 metros cuadrados aproximadamente, El nivel 01 se destinará para los espacios de recepción y atención al público, la oficina de administración, una cocineta, la circulación vertical, ductos técnicos, servicios sanitarios y un espacio multiuso para el desarrollo de distintas actividades con base en el programa específico de cada CUBO. El nivel 02 se destinará para los espacios de recepción, biblioteca, centro de cómputo, área de videojuegos, área lúdica, circulación vertical, ductos técnicos, bodega, aseo y servicios sanitarios.

Para la ubicación idónea del edificio CUBO en el terreno, así como para el acondicionamiento de las obras exteriores, se deberá analizar la condición real de cada sitio a intervenir a partir de los estudios técnicos preliminares de topografía, suelos y características externas como, colindancias, accesos peatonales y vehiculares, infraestructura y/o elementos existentes en el sitio, entre otros factores que afecten directamente el desarrollo del proyecto.

En todos los CUBOS y con énfasis especial en el de Ahuachapán, Tonacatepeque, San Miguel e Ilopango, se debe tomar en cuenta las adecuaciones, integración y/o mejoramiento de la infraestructura deportiva existente como canchas, áreas de juegos y/o *skatepark* que se ven inmersas dentro del terreno a intervenir, así como el conjunto de obras exteriores

complementarias como parte integradora del proyecto. Por otra parte, para el CUBO de Ciudad Delgado se debe dotar al espacio público de una serie de intervenciones que permitan el correcto desarrollo de las diversas actividades como recreación, deporte, esparcimiento, arte, cultura, emprendimiento, entre otras, todo lo anterior en estos documentos.

2.3 El contratista será seleccionado de acuerdo con los procedimientos del Banco Centroamericano de Integración Económica establecidos en la Política para la Obtención de Bienes, Obras, Servicios y Consultorías con Recursos del BCIE y sus Normas para la Aplicación (DI-52/2020 y PRE-140/2022) que se encuentran en el siguiente sitio web: <https://www.bcie.org>

3. PRESENTACIÓN DEL PROCESO DE LICITACIÓN

3.1 Objetivos generales de la obra a contratar son:

1. Generar una infraestructura de carácter social que fortalezca la formación y convivencia a través de espacios y ambientes que propicien la interacción ciudadana y prevengan la violencia social, especialmente en los jóvenes, como medidas de recuperación social del territorio de las comunidades socialmente más vulnerables.
2. Generar un proyecto con criterios de accesibilidad universal, que sea inclusivo y amable con sus usuarios.
3. Generar un proyecto respetuoso con el medio ambiente y con las especies arbóreas existentes en el lugar.
4. Realizar todos los estudios técnicos que sean necesarios para desarrollar el diseño y la posterior construcción de todas las obras contempladas para el proyecto.
5. Generar toda la documentación técnica, los planos ejecutivos y el diseño final de detalle de las obras a realizar en la fase de construcción, con base a los estudios realizados y la propuesta de diseño referencial elaborado por la unidad ejecutora, según lo establecido en estos documentos.
6. Construir y/o mejorar la infraestructura inmediata al polígono de intervención de cada sitio en relación a servicios básicos para el funcionamiento de los CUBOS, tales como Electricidad, Datos y conectividad de internet, Agua Potable, Manejo de aguas lluvias y disposición final de Aguas Negras.
7. Construir y/o mejorar el entorno inmediato del polígono de intervención a partir de un proyecto de urbanismo y espacio público abierto a la comunidad.

3.2 El contratante pone a disposición de los interesados toda la documentación relacionada con esta licitación, necesaria para la preparación de las ofertas.

Dicha información estará disponible sin costo alguno:

- a. Solicitarlas al correo ucp@mop.gob.sv a partir del día **02 de abril de 2024 hasta el 09 de mayo de 2024**; indicando nombre de la persona jurídica, número telefónico de contacto de preferencia con WhatsApp, correo electrónico.

- b. Para descarga en el sitio web: www.comprasal.gob.sv sin costo alguno, desde las **00:00 horas del 23 de marzo de 2024 hasta las 23:59 horas del 12 de mayo de 2024.**
- c. Además pueden descargar las Bases de Licitación, desde la página del Ministerio de Obras Públicas y de Transporte www.mop.gob.sv. a partir del día **23 de marzo de 2024.**

Para completar el proceso de descarga por medio de la Página web antes mencionada deberán enviar un correo a la dirección ucp@mop.gob.sv; debiendo proporcionar nombre de la sociedad, correos electrónicos y números de teléfono con acceso a WhatsApp para contacto, de lo contrario no se dará por completado el proceso de descarga de las Bases.

- d. Físicamente en:

Las Oficinas de la Unidad de Compras Públicas, Ministerio de Obras Públicas y de Transporte, Modulo "E", Plantel La Lechuza Km. 5 ½ Carretera a Santa Tecla Frente al Estado Mayor de la Fuerza Armada, San Salvador, El Salvador, C.A.

Fecha: Del 02 de abril de 2024 al 09 de mayo de 2024 (Días hábiles)

Hora: 7:30 a.m. a 12:00 md. y de 12:40 p.m. a 3:30 p.m. (Hora Local)

Los interesados para poder retirar las Bases de Licitación de la UCP deberán presentar Documento de Identidad de la persona que retira los documentos, **Para tales efectos deberán cancelar la cantidad de \$10.00 (no reembolsable) en la mini agencia del Banco Hipotecario en las instalaciones del MOPT o en cualquiera de sus agencias.**

3.3 Las ofertas se deben enviar al domicilio de las Oficinas de la UCP, Ministerio de Obras Públicas y de Transporte, Modulo "E", Plantel La Lechuza Km. 5 ½ Carretera a Santa Tecla Frente al Estado Mayor de la Fuerza Armada. San Salvador, El Salvador, C.A a más tardar el **13 de mayo de 2024 hasta las 10:00 a.m.**

No se permitirá presentar ofertas en forma electrónica. No se aceptarán ofertas tardías. Las ofertas se abrirán públicamente, en presencia de los representantes designados por los Licitantes y de cualquier persona que decida asistir, en el domicilio consignado más abajo el **13 de mayo de 2024 a las 10:15 a.m.**

3.4 Todas las Ofertas deben ir acompañadas de una "Declaración de Mantenimiento de Oferta".

*Ministerio de Obras Públicas y de Transporte
Unidad de Compras Públicas
Lic. René Edgardo García Guirola
Jefe Unidad de Compras Públicas – Ad Honorem
Módulo E, Plantel La Lechuza, km 5 ½ Alameda Manuel Enrique Araujo, contiguo al
Hospital El Salvador, San Salvador. Teléfonos: (503) 2528-3228, (503) 2528-3227
ucp@mop.gob.sv*