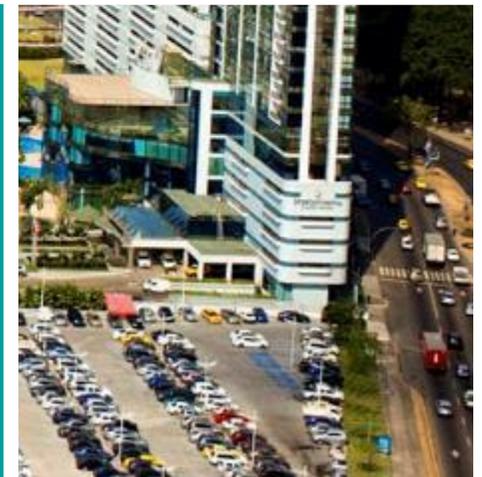




# REACTIVACIÓN ECONÓMICA



# Plataforma de Reactivación Económica de CA

Impacto en el 90% de las empresas constituidas y que generan el 70% del empleo en todo el país.

- Sector hipotecario de interés preferencial
- Micro, pequeña y mediana empresa

B/. 10 millones  
3 de agosto

- Entidades financieras que manejan operaciones de la micro, pequeña y mediana empresa

B/. 100 millones  
1 de septiembre

## Financiamiento internacional

## Fondos BID

Accesibilidad de fondos

Liquidez y empleos

Accesibilidad de fondos

Liquidez

B/. 400 millones  
20 de julio

## Banca de oportunidades

- Emprendedores
- Micro, pequeña y mediana empresa
- Banconal gestionará otros B/.10 millones.

B/. 20 millones  
20 de agosto  
Tentativa\*

- Banconal gestionará B/.75 millones y otros B/.55 millones serán distribuidos entre otros bancos de la plaza.
- B/. 150 millones | 2021

## Factoring

- Sector hipotecario de interés social
- Agricultores y proveedores de alimentos
- Primera etapa: MIVIOT y MIDA.



TOTAL B/. 530 M

# Financiamiento internacional para la gestión local



Uno de los 12 compromisos  
para la  
Reactivación Económica



Acuerdos de  
financiamiento  
B/. 400 millones  
Certificados por



A disposición desde la  
3ra. semana de julio



B/. 250 millones

Préstamos para viviendas  
de interés preferencial

Hasta B/.120 mil balboas

Enfoque potencial en  
familias encabezadas por  
mujeres

Préstamos de capital de  
trabajo para micro,  
pequeñas y medianas  
empresas (Mipymes)

Sectores: comercio,  
construcción, industrias,  
servicios, tecnología, artículos  
personales, alimentos entre  
otros.

B/. 150 millones



# Principales audiencias

*“Buscamos seguir beneficiando a quienes, en esencia, son esos clientes que hemos respaldado por 86 años: panameños que con su trabajo aportan directamente al crecimiento económico, son fuente de empleo y agentes de cambio positivo en sus comunidades.”*

**Andrés Farrugia G.**  
Gerente General  
Caja de Ahorros



Panameños de recursos limitados que requieren apoyo para obtener su primer hogar

Mujeres que son cabeza del hogar, con limitaciones económicas



Negocios que requieren financiamiento para retomar funcionamiento y generar fuentes de empleo



# PRODUCTOS

# VIVIENDAS DE INTERÉS PREFERENCIAL

## Casa o Apartamento

Precio de venta: desde B/.45,000.00 hasta B/.120,000.00

Plazo máximo: 35 años

Tasa: 1.75%

## Apartamento

Precio de venta: desde B/.120,000.00 hasta B/.150,000.00

Plazo máximo: 35 años

Tasa: 3.75%

Precio de venta: desde B/.150,000.00 hasta B/.180,000.00

Plazo máximo: 30 años

Tasa: 4.25%

Promoción: Comisiones Legales Exoneradas. Cliente cubrirá los gastos notariales y registrales.



# VIVIENDAS DE INTERÉS NO PREFERENCIAL

## Vivienda no preferencial

- Casas desde B/.120,000.01
- Apartamentos desde B/.180,000.01
- Plazo: 30 años (nacionales) - 20 años (extranjeros)
- Tasa: 5.25% a 5.50% - nacionales
- Tasa: 6.25% - extranjeros

## Vivienda de segunda

- Casas o apartamentos de cualquier monto
- Plazo: 30 años (nacionales) - 20 años (extranjeros) / 25 años (independientes)
- Tasa: 5.25% a 5.50% - nacionales
- Tasa: 6.25% - extranjeros



## Traslados / refinanciamiento

- Plazo: 30 años nacionales - 20 años extranjeros
- Tasa: 5.25% - nacionales
- Tasa: 6.25% - extranjeros

## Tasa de Consumo

- Plazo: 30 años nacionales - 15 años extranjeros
- Tasa: 6.00% + FECl - nacionales
- Tasa: 7.25% + FECl - extranjeros

# CRÉDITOS A MICRO, PEQUEÑA Y MEDIANA EMPRESA

## Microempresa

- Montos de financiamiento: de B/.5,000 a B/.25,000
- Tasa: 6.00% a 9.00%

## Pequeña empresa

- Montos de financiamiento: de B/.25,000 a B/.100,000
- Tasas blandas: 4.50% a 10.00%



## Mediana empresa

- Montos de financiamiento: de B/.50,000 a B/.250,000
- Tasas blandas: 4.50% a 10.00%

### Condiciones

- Negocios establecidos con dos (2) años de actividad comercial, con más de 3 colaboradores.
- Actividades económicas: comercio, industria y servicios.
- Productos: préstamos a término y líneas de crédito
- Plazos: préstamos a término hasta 84 meses / líneas de crédito (1) un año renovable a opción del Banco.

# Puntos de contacto

Hipotecas

[reactivacion@cajadeahorros.com.pa](mailto:reactivacion@cajadeahorros.com.pa)

Mipymes

[reactivacionmipyme@cajadeahorros.com.pa](mailto:reactivacionmipyme@cajadeahorros.com.pa)

38 sucursales operativas a nivel nacional en horario especial

Centro de atención telefónica | 800-2252

Página web con sección exclusiva

Asistente Nacional de Respuesta Automática (A.N.D.R.E.A.) | 6949-0076

The screenshot shows the website header with navigation links: Remate Judicial, Tarifario, Sucursales y ATMs, Contáctenos, Chat en Línea, and a search bar. The main navigation includes Banca Personal, Banca Comercial, Canales Electrónicos, Acerca de Nosotros, and Reglamento Único de Operaciones de Productos y Servicios. A 'Caja en Línea' button is visible. The background image is a cityscape with the hashtag #UnPanamáMejor. The main content area is titled 'Reactivación económica' and includes a sub-header 'Reactivación económica'. The text describes a B/. 400 million financing fund for social and preferential housing loans and micro/mediana enterprises. It lists products to offer: 'Préstamos para viviendas de interés social, preferencial y no preferencial'. Three icons represent: 'Viviendas de interés social, preferencial y no preferencial', 'Traslados, refinanciamiento y consumo', and 'Créditos a microempresas, pequeñas y medianas empresas'. A table of contents lists: 'Vivienda preferencial', 'Vivienda no preferencial', 'Vivienda de segunda', 'Traslados / refinanciamiento', 'Tasa de Consumo (préstamo personal con garantía de vivienda)', and 'Requisitos generales'. A footer note says: 'Para mayor información sobre viviendas de interés social y preferencial escribanos a: reactivacion@cajadeahorros.com.pa'. Another section is titled 'Créditos para las Micro, pequeñas y medianas empresas' with a note: 'Caja de Ahorros a través de este programa de financiamiento destinado a los segmentos: Microempresa y Pyme, brinda opciones'.

# Transformación de Caja de Ahorros

- Líderes en **transformación digital** | Revista Summa.
- **Premio Platino de Fintech Americas** de Inclusión Financiera | Caja Amiga | **+450,000 beneficiados**
- Mejora en calificación de riesgo según **Fitch Ratings | AAA Estable.**
- Primera asistente virtual con rostro de la banca (A.N.D.R.E.A.)
- Nuevo **canal digital de reserva de turnos**
- Plataforma de **pagos fáciles** mediante WhatsApp
- Nuevo y optimizado **Sistema de Trámites en Caja de Ahorros**
- Respaldo a **Banca de Oportunidades**
- Continuidad y refuerzo a proyectos de desarrollo sostenible como el **Programa Nacional de Ahorro**, la **Gira Escolar de Zambo** y **Huertos Escolares**, con los que hemos favorecido a **más de 60,000 niños y sus familias**, a nivel nacional en 2019.





Seguimos  
trabajando  
por y para  
**Panamá**